

**Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott
19 augusti 2025**

Sid

Justering	3
§ 33 Information om trygghetsmätningen.....	4
§ 34 Information om Granskning av Ostkustbanan delen Dingersjö – Kubikenborg, Trafikverket	5
§ 35 Strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor – Delmål 1	6
§ 36 Implementering av Strategi för social hållbarhet 2024/2025..	8
§ 37 Kommunstyrelsekontorets handlingsplan för Natur- och friluftspanen 2026-2027.....	9
§ 38 Vattentjänstplan: Beslut om att gå ut på granskning samt beslut om betydande miljöpåverkan	10
§ 39 Granskning av kommunens styrning, ledning och uppföljning i relation till Agenda 2030	12
§ 40 Begärande om komplettering ang Stadsvisionen.....	13
§ 41 Sundsvalls kommuns yttrande över betänkandet Säkerhetsskyddslagen - ytterligare kompletteringar (SOU 2025:42)	14
§ 42 Begäran om förlängd revideringstid av medborgardialogsmodellen.....	15
§ 43 Motion (KD) angående införande av LOV inom LSS.....	16
§ 44 Motion (KD) angående att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun.....	17
§ 45 Motion (KD) angående att förstärka Förvaltareheten.....	18

Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott

2025-08-19

2

Tid	Kl. 09:00-10:45		
Plats	Kommunhuset, mötesrum 538A		
Beslutande	Lisa Tynnmärk (S)	ordförande	
	Jeanette Hedlund (S)	v ordförande	§§ 34-45
	Klara Hedin (V)		
	Oskar Brusell (M)		
	Ina Lindström Skandevall (L)		
Övriga	Jonas Walker	kommundirektör	
	Patrik Jonsson	kommunsekreterare	
	Victoria Petersson	trygghetssamordnare	§ 33
	Johan Ottosson	översiktsplanerare	§ 34
	Sandra Bergheim	översiktsplanerare	§ 35
	Marlene Svensson	processledare	§§ 36-37
	Linnea Mothander	VA- och dagvattensamordnare	§ 38

Protokollet omfattar §§ 33-45

Det noteras att protokollet justeras med elektronisk underskrift.
Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.

Justeras

Följande parter justerar detta protokoll genom elektronisk underskrift.

Lisa Tynnmärk
ordförande

Oskar Brusell
justerare

Protokollet är skrivet av: Patrik Jonsson, kommunsekreterare

Justering

Utöver ordförande Lisa Tynnemark (S) ska Oskar Brusell (M) justera dagens protokoll. Ersättare är Ina Lindström Skandevall (L).

§ 33 Information om trygghetsmätningen

Ärendet

Till dagens sammanträde har Victoria Petersson, trygghetssamordnare bjudits in för att informera om trygghetsmätningen 2024. Hon informerar om följande:

- Sundsvall 2024
- Positiva förändringar i Sundsvall
- Utmaningar i centrum
- Positiva förändringar i centrum
- Slutsatser

§ 34 Information om Granskning av Ostkustbanan delen Dingersjö – Kubikenborg, Trafikverket

Ärendet

Till dagens sammanträde har Johan Ottosson översiktsplanerare bjudits in för att informera om Granskningen av Ostkustbanan delen Dingersjö – Kubikenborg, Trafikverket. Han informerar om följande:

- Processen för järnvägsplan
- Hemmanet/Svartvik
- Tillfälligt nyttjande ytor vid Gumsekullen, Kvissleby
- Stockvik
- Kulturmiljö och Gestaltning
- Genomförandeavtal
- Buller & störning under byggtid
- Masshantering
- Slutsummering
- Planering efter lagakraftvunnen järnvägsplan

§ 35 Strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor – Delmål 1

(KS-2025-00381-1)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor,

att överlämna rapporten till Stadsbyggnadskontorets projektportfölj för fortsatt prioritering och framtagande av detaljplaner för småhusbebyggelse,

att årligen informera plan- och utvecklingsutskottet (PLU) om utfallet av uppföljning av den strategiska utbyggnadsplanen för bostäder med inriktning mot villor, samt

att i den årliga uppföljningen av utbyggnadsplanen utifrån befolknings- och bostadsprognoser pröva om huvudscenariot i planeringen bör förändras.

Ärendet

Ärendet gäller beslut om Strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor (delmål 1). Planen utgör ett viktigt steg i det strategiska arbetet med att möta efterfrågan på småhusbebyggelse och för att stödja det politiska målet om att möjliggöra 50 detaljplanelagda villatomter per år.

Överläggning

Ordförande Lisa Tynnemark (S) lämnar följande tilläggsyrkande:

Att i den årliga uppföljningen av utbyggnadsplanen utifrån befolknings- och bostadsprognoser pröva om huvudscenariot i planeringen bör förändras

Deltagande i beslut

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) avstår från att delta i beslutet.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets med det

tilläggsyrkande hon själv lämnat, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor – Delmål 1
- Uppdragsdirektiv 1.0 SUB
- 1.0 Strategisk utbyggnadsplan för bostäder med inriktning mot villor delmål 1
- Bilaga 1 Utfall Huvudscenario SUB-v

— — — —

§ 36 Implementering av Strategi för social hållbarhet 2024/2025

(KS-2025-00247-9)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen av nämndernas implementering av strategi för social hållbarhet.

Ärendet

Detta är en uppföljning av hur nämnder implementerar strategin för social hållbarhet (KS-2021-00633) i sina verksamheter.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Implementering av Strategi för social hållbarhet 2024/2025
- Bilaga 1 Nämnders och bolags implementering av Strategi för social hållbarhet 2025
- Bilaga 2 Protokoll BUN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 3 Tjänsteskrivelse BUN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 4 Protokoll VON Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 5 Tjänsteskrivelse VON Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 6 Protokoll KFN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 7 Tjänsteskrivelse KFN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 8 Redovisning Mitthem Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 9 Svar SBN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 10 Protokoll IAN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 11 Tjänsteskrivelse IAN Implementering Strategi för social hållbarhet
- Bilaga 12 Missiv KSK om redovisning av implementering av Strategi för social hållbarhet

§ 37 Kommunstyrelsekontorets handlingsplan för Natur- och friluftsplanen 2026-2027

(KS-2025-00708-1)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag till handlingsplan för Natur- och friluftsplanen i enlighet med Bilaga 1:

”Kommunstyrelsekontorets handlingsplan för Natur- och friluftsplanen 2026-27”,

att ge kommunstyrelsekontoret i uppdrag att revidera handlingsplanen inför 2028, samt

att återrapportering till kommunstyrelsen utifrån natur- och friluftsplanens perspektiv sker i årsbokslutet.

Ärendet

Kommunstyrelsen har att ta ställning till kommunstyrelsekontorets förslag till handlingsplan för Natur- och friluftsplanen 2026-27, samt när planen ska revideras.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnmärk (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Kommunstyrelsekontorets handlingsplan för Natur- och friluftsplanen 2026-2027
- Bilaga 1 Kommunstyrelsekontorets Handlingsplan till Natur- och friluftsplanen 2026 2027

— — — —

§ 38 Vattentjänstplan: Beslut om att gå ut på granskning samt beslut om betydande miljöpåverkan

(KS-2023-00994-10)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att godkänna att bifogat förslag till reviderad VA-strategi, VA-strategi inklusive bilaga granskning 2025-06-10, som underlag för granskning,

att godkänna bifogat förslag till Vattentjänstplan bestående av:

- VA-utbyggnadsplan 2026 inklusive bilaga granskning 2025-05-22
- Plan för den allmänna anläggningen 2026, granskning 2025-05-22

som underlag för granskning,

att godkänna bifogad Samrådsredogörelse Vattentjänstplan 2025 som underlag för granskning,

att genomförandet av Vattentjänstplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7§ miljöbalken,

att godkänna bifogad bedömning av betydande miljöpåverkan, Vattentjänstplan Sundsvall, Undersökning av betydande miljöpåverkan 2025-05-22, och göra den tillgänglig för allmänheten i samband med granskningen av Vattentjänstplanen samt

att granskning ska påbörjas senast den 25 augusti och pågå till den 26 oktober 2025.

Ärendet

Beslut om att gå ut på granskning med framtaget förslag till Vattentjänstplan och revideringar av VA-strategin samt beslut om ifall Vattentjänstplanen medför betydande miljöpåverkan.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Vattentjänstplan: Beslut om att gå ut på granskning samt beslut om betydande miljöpåverkan
- Plan för den allmänna VA-anläggningen 2026 granskning 2025-05-22
- VA-utbyggnadsplan 2026 inklusive bilaga granskning 2025-05-22
- VA-strategi inklusive bilaga granskning 2025-06-10
- Samrådsredogörelse Vattentjänstplan 2025
- Vattentjänstplan Sundsvall, Undersökning av betydande miljöpåverkan 2025-05-22

— — — —

§ 39 Granskning av kommunens styrning, ledning och uppföljning i relation till Agenda 2030 (KS-2025-00280-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

att anta bilaga 1 till kommunstyrelsekontorets skrivelse KS-2025-00280-5 som kommunstyrelsens svar på KPMGs revisionsrapport Granskning av kommunens styrning, ledning och uppföljning i relation till Agenda 2030.

Ärendet

KPMG har granskat kommunens styrning, ledning och uppföljning i relation till Agenda 2030. Revisionens samlade bedömning är att kommunstyrelsen och granskade nämnder delvis integrerat Agenda 2030 i styrning, ledning och uppföljning på ett ändamålsenligt sätt. Sundsvalls kommun gör idag många saker som passar in i målen som återfinns inom Agenda 2030 däremot kan kopplingen mot kommunens styrdokument förbättras.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Granskning av kommunens styrning, ledning och uppföljning i relation till Agenda 2030
- Svar KPMG Agenda 2030
- Missiv agenda 2030
- Revisionsrapport _ - Agenda_2030

— — — —

§ 40 Begärande om komplettering angående Stadsvisionen

(KS-2024-01011-18)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna kommunstyrelsekontorets yttrande KS-2024-01011-19 och anta det som sitt eget,

att överlämna yttrandet till KPMG som svar från kommunstyrelsen

Ärendet

Ärendet avser kommunstyrelsens förtydligande svar på revisionens granskning av kommunstyrelsen och nämndernas styrning och uppföljning av Stadsvision Sundsvall 2007–2037.

Syftet med ärendet är att bemöta revisionens begäran om tydligare svar kring ansvarsfördelning och tidplan för revidering, förändringsarbete och kommunikation kopplat till visionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Begärande om komplettering ang Stadsvisionen
- Yttrande Svar avseende begäran av komplettering ang Stadsvision

— — — —

§ 41 Sundsvalls kommuns yttrande över betänkandet Säkerhetsskyddslagen - ytterligare kompletteringar (SOU 2025:42)

(KS-2025-00615-2)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendet

Ärendet är Sundsvalls kommuns yttrande över betänkandet
Säkerhetsskyddslagen – ytterligare kompletteringar (SOU 2025:42).

Överläggning

Ordförande Lisa Tynnemark (S) yrkar på att ärendet hänskjuts till
kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag
till beslut och det är att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen utan
eget ställningstagande, detta blir också plan och utvecklingsutskottets
beslut.

Beslutsunderlag

- PM Sundsvalls kommuns yttrande över betänkandet
Säkerhetsskyddslagen - ytterligare kompletteringar (SOU
2025:42)
- Yttrande över betänkandet säkerhetsskyddslagen ytterligare
kompletteringar

§ 42 Begäran om förlängd revideringstid av medborgardialogsmodellen

(KS-2025-00472-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att förlänga utredningstiden för revidering av kommunens modell för medborgardialog, till kommunfullmäktige i februari 2026.

Ärendet

Ärendet är kommunstyrelsekontorets förslag till plan- och utvecklingsutskottet (PLU) om att förlänga tiden för inlämning av förslag till reviderat styrdokument för medborgardialog.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnemark (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsekontorets, detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- PM Begäran om förlängd revideringstid av medborgardialogsmodellen
- Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott sammanträde den 2025-01-21 - Medborgardialogmodellen – erfarenheter från pi...

— — — —

§ 43 Motion (KD) angående införande av LOV inom LSS.

(KS-2024-00988-4)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Ärendet

Ärendet är svar på en motion där motionärer från Kristdemokraterna föreslår att valfrihetssystem enligt lagen om valfrihetssystem (2008:962), LOV, ska införas inom ramen för LSS i Sundsvalls kommun.

Överläggning

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) yrkar bifall till motionen.

Jeanette Hedlund (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag att om att avslå motionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnmärk (S) konstaterar att det finns två förslag till beslut dels kommunstyrelsekontorets, dels Oskar Brusell (M) med fleras. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att plan- och utvecklingsutskottets beslutar enligt kommunstyrelsekontorets förslag om att avslå motionen.

Reservation

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- PM Motion (KD) angående införande av LOV inom LSS.
- Protokollsutdrag från Vård- och omsorgsnämnden sammanträde den 2025-02-27
- Skrivelse vård- och omsorgsförvaltningen Remiss av motion (KD) angående införande av LOV inom LSS
- Motion (KD) angående införande av LOV inom LSS

§ 44 Motion (KD) angående att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun

(KS-2024-00990-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Ärendet

Ärendet är ett svar på en motion där motionärer från Kristdemokraterna föreslår att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun.

Överläggning

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) yrkar bifall till motionen.

Jeanette Hedlund (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag att om att avslå motionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnmärk (S) konstaterar att det finns två förslag till beslut dels kommunstyrelsekontorets, dels Oskar Brusell (M) med fleras. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att plan- och utvecklingsutskottets beslutar enligt kommunstyrelsekontorets förslag om att avslå motionen.

Reservation

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- PM Motion (KD) angående att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun
- Protokollsutdrag från Vård- och omsorgsnämnden sammanträde den 2025-01-30 - Svar på Motion (KD) angå....
- Svar på Motion (KD) angående att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun.pdf
- Motion (KD) angående att dela upp hemtjänst till hemvård och hemservice i Sundsvalls kommun.

§ 45 Motion (KD) angående att förstärka Förvaltarenheten

(KS-2024-01087-4)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Ärendet

Ärendet gäller svar på en motion från Kristdemokraterna (KD) angående att förstärka förvaltarenheten. I motionen föreslås att förvaltarenheten under individ- och arbetsmarknadsnämnden utökas genom att en tjänst tillsätts.

Överläggning

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) yrkar bifall till motionen.

Jeanette Hedlund (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag att om att avslå motionen.

Beslutsgång

Ordförande Lisa Tynnmärk (S) konstaterar att det finns två förslag till beslut dels kommunstyrelsekontorets, dels Oskar Brusell (M) med fleras. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att plan- och utvecklingsutskottets beslutar enligt kommunstyrelsekontorets förslag om att avslå motionen.

Reservation

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- PM Motion (KD) angående att förstärka Förvaltarenheten
- Protokollsutdrag från Överförmyndarnämnden Mitt sammanträde den 2025-03-28 - Svar på Motion (KD) ang....
- Svar på Motion (KD) angående att förstärka Förvaltarenheten.docx
- Protokollsutdrag från Individ- och arbetsmarknadsnämnden sammanträde den 2025-03-27 - Remissvar - Mo....

- Remissvar - Motion (KD) angående att förstärka Förvaltarenheten.pdf
- Motion (KD) angående att förstärka Förvaltarenheten
